



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

12.06.2025.

Nr.____

Par Cēsu novada domes 12.06.2025 saistošo noteikumu

Nr.____ "Lokālplānojums teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamā īpašuma "Jurgukalns" zemes vienībā, ar kadastra apzīmējumu 42900040240, Vaives pagastā, Cēsu novadā" apstiprināšanu

Saskaņā ar Cēsu novada domes 2025.gada 10.aprīļa lēmumu Nr.169 (protokols Nr.4, 57. punkts) "Par Lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamā īpašuma "Jurgukalns" zemes vienībā, ar kadastra apzīmējumu 42900040240, Vaives pagastā, Cēsu novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju nosacījumu saņemšanai" ir veikta publiskā apspriešana.

Par lokālplānojuma izstrādi ir sagatavots ziņojums atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 86.punktam.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības un plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 24. un 25.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 88.1 apakšpunktu un 91.punktu, Cēsu novada domes Finanšu komitejas 05.06.2025. atzinumu (protokols Nr.6), Cēsu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt 2025.gada 12.jūnija saistošos noteikumus Nr.____ "Lokālplānojums teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamā īpašuma "Jurgukalns" zemes vienībā, ar kadastra apzīmējumu 42900040240, Vaives pagastā, Cēsu novadā".
1. Paziņojumu par lēmuma pieņemšanu publicēt Cēsu novada pašvaldības laikrakstā "Cēsu Vēstis", pašvaldības tīmekļa vietnē www.cesis.lv, Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un Teritorijas attīstības plānošanas sistēmā (TAPIS).
2. Saistošie noteikumi ir īstenojami tad, kad tiek pabeigtas Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.panta trešajā daļā minētās darbības.

Sagatavoja M. Jenerte

Pielikums
Cēsu novada domes
12.06.2025.lēmumam Nr.____

Apstiprināti
ar Cēsu novada domes
12.06.2025. lēmumu Nr.____

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Cēsīs, Cēsu novadā

2025. gada 12.jūnijā

Nr.____

**Lokālpārplānojums teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamā īpašuma
"Jurģukalns" zemes vienībā, ar kadastra apzīmējumu 42900040240, Vaives pagastā, Cēsu novadā**

Izdoti saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma
12.panta pirmo daļu un 25.pantu un Ministru kabineta
noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas
attīstības plānošanas dokumentiem" 91.punktu

1. Ar saistošajiem noteikumiem Nr.____ tiek apstiprināts lokālpārplānojums teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamā īpašuma "Jurģukalns" zemes vienībā, ar kadastra apzīmējumu 42900040240, Vaives pagastā, Cēsu novadā, kas groza spēkā esošo Cēsu novada pašvaldības teritorijas plānojumu 2016. – 2026. gadam grozījumu 2.1. redakciju un kas sastāv no teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafiskās daļas.
2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa ir šo noteikumu saistošā daļa (publicēti Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā https://geolatvija.lv/geo/tapis?document=open#document_31445).